

Umowy odnośnie współpracy

Ponadto Rada Mieszkańców jest partnerem w dyskusji podczas ustaleń odnośnie współpracy z firmą Area oraz gminami Uden oraz Meierijstad. Przedstawiciele Area, Rady Mieszkańców oraz określonych gmin się spotykają kilka razy do roku. Ustalenia podjęte podczas tych spotkań zostają następnie zapisane i wykonane.

Związek Mieszkańców (Woonbond)

Zadania Rady Mieszkańców wymagają stałej aktualizacji wiedzy. Dlatego też jesteśmy częścią Związku Mieszkańców (Woonbond) (www.woonbond.nl). Ta krajowa organizacja dba o interesy mieszkańców z ponad 2,5 milionów mieszkań w kraju. Będąc najemcą możesz zatem samodzielnie skontaktować się ze Związkiem Mieszkańców.

Kontakt z Radą Mieszkańców

Dobra komunikacja między Radą Mieszkańców, a mieszkańcami jest bardzo ważna. Z chęcią informujemy naszych mieszkańców o istotnych kwestiach. Robimy to między innymi za pośrednictwem biuletynu Area, na naszych corocznych Ogólnych Spotkaniach Mieszkańców, w rozmowach z komisjami mieszkańców oraz na naszej stronie internetowej. Tam znajdziesz najbardziej aktualne informacje.

Przykłady ustaleń dotyczących współpracy:

- Wystarczająca ilość mieszkań (socjalnych)
- Trwałość
- Jakość życia

RADA MIESZKAŃCÓW AREA

Interesy mieszkańców...
są naszymi interesami

BEWONERSRAAD area



Sekretariat Rady Mieszkańców-Area

Skrzynka pocztowa 548
5400 AM Uden

info@bewonersraad-area.nl
www.bewonersraad-area.nl

BEWONERSRAAD area



Rada Mieszkańców

Rada Mieszkańców jest przedstawicielem wszystkich najemców Area. Troszczymy się o interesy naszych najemców i mieszkańców. W tym celu regularnie rozmawiamy z zarządem oraz pracownikami Area. Ponadto Rada Mieszkańców jest partnerem w dyskusji podczas ustaleń odnośnie współpracy z firmą Area oraz gminami Uden oraz Meierijstad. Rola ta została określona w Ustawie o mieszkaniach (Woningwet).

W Radzie Mieszkańców zasiadają aktywni najemcy, którzy chętnie rozmawiają i wymieniają się pomysłami na temat jakości mieszkania i życia w dzielnicach i wioskach oraz na temat polityki Area. Robią to z uwagi na wizję mieszkańców i mają na celu realizację i utrzymanie maksymalnej jakości mieszkań. W Radzie Mieszkańców zasiada 10 członków. Dzielią się oni różnymi obowiązkami. Rada wykonawcza (DB) składa się z przewodniczącego, sekretarza i skarbnika.

Rada Mieszkańców jest członkiem Niderlandzkiego Związku Mieszkańców (Nederlandse Woonbond), organizacji patronackiej dla mieszkańców.

Na stronie www.bewonersraad-area.nl znajdziesz więcej informacji na temat Rady Mieszkańców oraz obowiązków jej członków.

Czym zajmuje się nasza Rada Mieszkańców?

Spotykamy się co miesiąc. W porządku obraz znajdują się tematy, które pomogą nam zrealizować nasz cel: „osiągnięcie maksymalnej jakości mieszkań za akceptowalną cenę najmu”. Omawiane tematy są to częściowo stałe, a częściowo zmienne. Istotnym tematem jest na przykład polityka cenowa. Tematy zmienne związane są z aktualnymi wydarzeniami.

Dzięki dobremu kontaktowi z naszym okręgiem, najemcami oraz poszukującymi mieszkań, wiemy co jest na rzeczy oraz jakie mają oni potrzeby i marzenia związane z mieszkaniem. O tym właśnie regularnie rozmawiamy z dyrekcją Area, ponieważ Area ma swoją wizję, na której

CZŁONKOWIE RADY MIESZKAŃCÓW



Wout van de Peppel



Jacqueline van Weersel



Sandra Jelsma



Willem Putman



Riny van Dijk



Gert-Jan Pelkman



Rietje Methorst



Betty Roozeboom

Interesy mieszkańców... to nasze interesy

opiera swoją politykę i jej wykonanie. Nasz Rada Mieszkańców współpracuje z firmą Area nad ustalaniem jej polityki. Dzięki naszej wiedzy na temat potrzeb naszych okręgów możemy doradzać firmie Area.

Rada Nadzorcza

Nasze kontakty nie ograniczają się wyłącznie do dyrekcji firmy Area. Regularnie rozmawiamy też z Radą Nadzorczą firmy. Dzięki swojemu wglądowi w stan firmy widzą oni, czy robi ona wszystko co w jej mocy, aby zaoferować miejsce zamieszkania ludziom, którzy mają mniej pieniędzy. Interesuje się ona tym, czego nasza Rada Mieszkańców dowiadyuje się od okręgu (najemców) oraz poradami, które dajemy firmie Area i tym co ona z nimi robi.